

Приняты новые меры в защиту прав обманутых дольщиков.

Разъясняет Похвистневский межрайонный прокурор Маркелов С.Ю.

Федеральным законом от 26.07.2019 № 202-ФЗ «О внесении изменения в статью 78.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации» из общей нормы о предоставлении из федерального бюджета субсидий государственным корпорациям (компаниям), публично-правовым компаниям в том числе на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в их собственности, сделано исключение в части капитальных вложений, осуществляемых в целях реализации мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан — участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Вступившее в законную силу изменения, направлено на создание механизма по завершению строительства «проблемных» объектов недвижимости и защиты прав обманутых дольщиков.

Данные меры позволят Фонду защиты прав граждан — участников долевого строительства выкупать договоры долевого участия у застройщиков-банкротов и осуществлять достройку проблемных объектов.